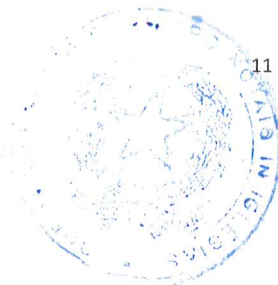


SOCIETA' IGLESIAS SERVIZI SRL

IGLESIAS

VERBALE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 38 del 07 Febbraio 2012



Il giorno 07 Febbraio 2012, alle ore 16,30 negli uffici della Società presso Casa Serena, si riunisce il CDA nelle persone di:

Presenti: Sig. Riccardo Carta, Presidente
Sig.ra Carla Vitiello, Consigliere – facente funzione di verbalizzante

Dott. Sideri, membro del Collegio Sindacale
Dott. Montis, membro del Collegio Sindacale
Dott. Cocco, membro del Collegio Sindacale

Dott. Lai consulente del lavoro

Risulta assente, quantunque formalmente convocato, il socio Unico

Per discutere il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Situazione contrattuale Multiservizi; reperibilità
- 2) Acquisti mezzi e attrezzature
- 3) Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia
- 4) Corsi di formazione
- 5) Contabilità direzionale
- 6) Monitoraggio situazione finanziaria
- 7) Varie ed eventuali

Svolto l'appello, il Presidente introduce i punti all'OdG.

Punto 1) Situazione contrattuale Multiservizi; reperibilità

Presidente: Illustra il primo punto all'ordine del giorno, mettendo in evidenza le varie realtà lavorative quali cimitero, verde, viabilità, manutenzione stabili comunali e chiede al Consulente Dott. Lai lo studio di una tipologia di contratto che in qualche modo inquadri l'organico facente capo al ramo Multiservizi, prevedendo nel proprio interno le varie professionalità con le relative specializzazioni, in modo da poter presentare al Socio Unico un progetto concreto.

Dott. Lai: Evidenzia la necessità di scindere le varie professionalità sempre all'interno del contratto dei Multiservizi, tranne che per il Cimitero e Verde.

Sig. Sideri: evidenzia che per quanto riguarda il cimitero, il servizio non rientra nel contratto in essere con il Comune di Iglesias e pertanto non risulta affidato alla Società, quindi prima di prendere iniziative bisogna risolvere il problema a monte con il Comune. Legalmente il servizio non esiste. Conclude proponendo di intervenire ponendo, prima di tutto, il problema al dirigente del controllo analogo.

Presidente: Concorda con la linea esposta dal Presidente dei Revisori, assumendo l'impegno di procedere alla convocazione di una riunione con il Socio Unico e l'organo di controllo, al fine di evidenziare le varie problematiche Societarie .

Pone il problema della reperibilità, ritenendo che nei fine settimana e nei giorni festivi si debba mettere in reperibilità almeno due persone, poste in una turnazione a rotazione, per risolvere problemi urgenti che spesso si creano. Espone fatti accaduti nei mesi invernali, in giornate fortemente piovose per le quali il Presidente è stato chiamato direttamente dalla Polizia Municipale e dal Sindaco senza dare una adeguata risposta alle richieste, rivolgendosi addirittura ad altre Ditte esterne per arginare situazioni di pericolo venutasi a creare.

Vitiello: Concorda

SI APPROVA LA PROPOSTA DI REPERIBILITA'

Punto 2) Acquisti mezzi e attrezzature

Presidente: Relaziona sulle concrete difficoltà che a brevissimo gli operai del multiservizi incontreranno nello svolgimento delle attività di taglio e sfalcio del verde cittadino, tenuto conto dell'approssimarsi della bella stagione, ed il conseguente aumento della crescita dell'erba ai lati della strade, nei tappeti erbosi dei parchi cittadini.

Infatti da un'analisi sui costi avuti nella stagione primaverile/estiva 2011, si evince che più volte sono stati noleggiati trattori per contenere la crescita dell'erba ai bordi delle strade e nei parchi di grandi dimensioni.

A tal proposito sottolinea che il trattore che la società detiene in comodato d'uso si è danneggiato ed il preventivo di spesa pervenuto alla Società, da parte dell'officina CARBUS di Iglesias (officina che effettua le riparazioni ai mezzi di proprietà del Comune di Iglesias in forza di un contratto d'appalto) ammonta ad € 13.423,61 oltre I.V.A. di legge. Mette in risalto che un trattore nuovo con caratteristiche anche superiori a quelle del trattore dato in comodato d'uso, ha un costo di circa € 17.000,00 oltre I.V.A. di legge. Esprime pertanto il proprio parere ritenendo molto più ragionevole, in relazione a costi aziendali da sostenere, procedere ad una regolare indagine di mercato ai sensi dell'Art. 125, comma 11, ultimo periodo (modificato dall'art.4, comma 2 lettera m-bis L. 106/2011), del D.Lgs. n. 163/2006 per importi inferiori ai € 40.000,00, invitando almeno cinque ditte operanti nel settore, rispettando criteri di massima trasparenza, di parità di trattamento, di non discriminazione e di rotazione, al fine di acquistare un trattore con trinciamenti, un trattorino rasaerba e diversi attrezzature da lavoro per gli operai del multiservizi.

SI APPROVA LA PROPOSTA DI ACQUISTO DEI MEZZI ED ATTREZZATURE.

Punto 3) Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia

Presidente: Informa che si sta procedendo alla redazione di un regolamento interno per gli acquisti e le forniture.

Punto 4) Corsi di formazione

Presidente: Informa che la Società Forgest, è già titolare di un contratto con il Comune di Iglesias in relazione alla nuova normativa sulla sicurezza nel luogo del lavoro ai sensi dell'art. 47 punto 2 del D. Lgs. 81/08. Informa i presenti che vi sono stati dei contatti e delle lettere dalle quali risulta che la Società agli stessi patti e condizioni di cui al contratto con il Comune di Iglesias sarebbe disponibile a svolgere la formazione del personale per il primo soccorso, addetto antincendio, responsabile per la sicurezza, ecc. ai sensi dell'art. 47 punto 2 del D. Lgs. 81/08, ponendo quindi la Società in linea con la normativa sulla sicurezza e controllo nel luogo di lavoro.

SI APPROVA LA PROPOSTA DI AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' FORGEST DEI CORSI DI FORMAZIONE DEL PERSONALE DELLA SOCIETA'

Punto 5) Contabilità direzionale

Presidente: Informa tutti i presenti che si hanno difficoltà con il programma relativo alla contabilità direzionale, tuttavia conclude il presidente che si sta procedendo a contattare il programmatore per risolvere in tempi brevi il problema.

Alle ore 18.30 la seduta è tolta.

Il Presidente
R. Carta



Il Segretario verbalizzante

C. Vitiello
